

## الدورة الإستثنائية الأولى لسنة 2016

الجمعة 11 مارس 2016

2076 -6-

# المحضر العام

عقد مجلس النيابة الخصوصية ببلدية المروج جلسته الإستثنائية الأولى لسنة 2016  
اليوم الجمعة 11 مارس 2016 على الساعة الرابعة و النصف بعد الزوال برئاسة السيد  
الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية و بحضور السادة :

- عبد الله خلفاوي : المساعد الأول
- مهدي العوجي : عضو النيابة الخصوصية
- نور الدين علوي : عضو النيابة الخصوصية
- إبراهيم بن فتح الله : عضو النيابة الخصوصية
- فطيمة غانمي : عضو النيابة الخصوصية
- محمد الصغير ضيفي : عضو النيابة الخصوصية
- الصادق غضباني : عضو النيابة الخصوصية
- الهادي اللافي : عضو النيابة الخصوصية
- غادة بن جدو : عضو النيابة الخصوصية
- محمد الخامس الخضراوي : عضو النيابة الخصوصية
- عبد الرزاق محمودي : عضو النيابة الخصوصية
- كما تغيب بعذر السادة :
- أحمد نفاتي : عضو النيابة الخصوصية
- البشير قادري : عضو النيابة الخصوصية
- و تغيب بدون عذر السادة
- الطاهر يحيى : عضو النيابة الخصوصية

- عائدة الشامخ : عضو النيابة الخصوصية
- عز الدين الورتاني : عضو النيابة الخصوصية
- أيمن مراد : عضو النيابة الخصوصية
- عز الدين الزنايدي : عضو النيابة الخصوصية
- صباح عفاص : عضو النيابة الخصوصية
- هنده النفوطي : عضو النيابة الخصوصية
- عبد الجليل عكايشي : عضو النيابة الخصوصية
- نور الدين الخبثاني : عضو النيابة الخصوصية
- يسر بن خضر : عضو النيابة الخصوصية

هذا و قد حضر من جهة أخرى السيد عادل بالطيبي الكاتب العام للبلدية و مقرر الجلسة و السيدة سامية التونسي القابض البلدي بالمروج و قد إفتتح الجلسة السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية بكلمة ترحم من خلالها على أرواح شهداء الوطن من أمنيين و عسكريين و مواطنين خلال العملية الإرهابية التي عرفتها مدينة بن قردان منذ 7 مارس 2016 ثم رحب بالسادة الحضور مفيدا أن هذه الجلسة تعتبر مواصلة للنظر في بقية العناصر المدرجة بجدول أعمال الدورة العادية الأولى لسنة 2016 المنعقدة بتاريخ 26 فيفري 2016 و قد إستعرض بقية العناصر المبرمجة لهذه الجلسة على النحو التالي :

#### / المواضيع الإدارية

1-البت في ملف الساسي البثوري

#### IV/ المواضيع المختلفة

- 1- متابعة ملف مخالفات الترايب العمرانية و تنفيذ القرارات البلدية
- 2- النظر في المطالب المحالة من طرف لجنة الشؤون الاقتصادية.
- 3- المصادقة على أعمال لجنة مراجعة الأداء البلدي .

هذا كما طلب ثلة من السادة الحضور و الإدارة البلدية إضافة عناصر جديدة هي :

- 1- النظر في مطلب إعفاء المرحوم سليمان البلوطي من معاليم إستغلال كشك
  - 2- النظر في إمكانية مساهمة البلدية في مشروع تهيئة المنطقة الصناعية بئر القصعة 2
  - 3- النظر في موضوع إقتناء مكنسة ميكانيكية
- و بعد التفاوض و النقاش وافق السادة الحضور بالإجماع على ضبط جدول الأعمال على النحو التالي :

- 1- المصادقة على أعمال لجنة مراجعة الأداء البلدي .
  - 2- متابعة ملف مخالفات الترايب العمرانية و تنفيذ القرارات البلدية
  - 3- النظر في مطلب إعفاء المرحوم سليمان البلوطي من معاليم إستغلال كشك
  - 4- النظر في إمكانية مساهمة البلدية في مشروع تهيئة المنطقة الصناعية بئر القصعة 2
  - 5- النظر في المطالب المحالة من طرف لجنة الشؤون الإقتصادية.
  - 6- النظر في موضوع إقتناء مكنسة ميكانيكية.
  - 7- البت في ملف الساسي البثوري
- و على إثر ذلك تم الإنطلاق في المداولات

### **خلاصة المداولات**

#### **1- المصادقة على أعمال لجنة مراجعة الأداء البلدي**

أفادت السيدة فطيمة الغانمي رئيس لجنة الشؤون الإدارية و المالية و رئيسة لجنة مراجعة الأداء البلدي أنه في إطار سعي الإدارة البلدية إلى تطهير بقايا تثقيلات للمعلوم الموظف على العقارات المبنية تلقت لجنة الاعتراضات ومراجعة الأداء البلدي عدد من الاعتراضات على المعلوم المثقل بجداول التحصيل لوجود خطأ مادي في التثقيل مع وجود أيضا أخطاء من هذا القبيل في تثقيل المعلوم بعد توزيع أعوان عدول الخزينة للقباضة البلدية إعلام أولي بديون الجماعات المحلية وهو ما يستدعي دعوة المعارض للإتصال بالقباضة أو بالإدارة البلدية عند وجود أخطاء تتمثل بالخصوص في وجود مرجع عقار وهمي لعدم وجود العقار المبنى أو أن العقار يوجد على زاوية نهجين مما يجعل نفس العقار يتمتع بمرجعي عقار مختلفين لكل نهج على حده وهذا ما يدعو إلى ضرورة طرح هذه المعاليم وعددها ثلاثة عشر فصلا مبينة كما يلي بالجدول التالي:

الإسم واللقب	العنوان	مرجع العقار	تاريخ لجنة المراجعة	السنوات	المبلغ	سبب الطرح
محمد العمري زروق	شارع عاصمة الجزائر ع 28	030320028002	2015-12-22	من 2001 إلى 2015	576.000	طرح المعاليم الموظفة لوجود خطأ في التقييم
صالح فيشة	شارع عاصمة الجزائر ع 95	0303200095001	2015-12-22	من 1999 إلى 2015	612.000	طرح المعاليم الموظفة لوجود خطأ في التقييم
طارق المديني	نهج الدار البيضاء ع 15 المروج 3	030314015001 030314015002	2015-12-22	من 2010 إلى 2015	968.400 968.400	طرح المعاليم الموظفة لوجود خطأ في التقييم
فوزية بركي	شارع المدينة المنورة ع 54 المروج 3	030330054001	2015-12-22	من 1998 إلى 2015	1.244.160	طرح المعاليم الموظفة عن طريق الخطأ على نهجين ( تثقيف العقار على مرجعين )
الشاذلي ماهو	المركب التجاري ع أش 4	020806001004	2015-12-22	من 2013 إلى 2015	72.000	طرح المعاليم الموظفة على العقارات المبنية لتغيير صبغة العقار عيادة طبية
نجيب حمودة	نهج طرفة ابن العبد ع 10 حي الوفاق	07061901002	2014-05-23	من 2013 إلى 2014	38.400	طرح المعاليم الموظفة على الطابق العلوي لعدم وجوده
سعيدة الريابي	شارع ابن خلدون ع 06 المروج 1	010001006001	2015-10-15	من 1996 إلى 2015	984.640	طرح المعاليم الموظفة لوجود خطأ في التقييم
فتحي بنلعربي	لإقامة النزهة ع 130 ش 4 المروج 1	020262130004	2015-10-29	من 1996 إلى 1997	71.768	طرح المعاليم الموظفة عن طريق الخطأ لسنوات التثقيف
نور الدين بلعزي	نهج إشبيلية ع 9	030323009002	2015-11-17	من 1998 إلى 2015	720.000	طرح المعاليم الموظفة على الطابق العلوي لعدم وجوده
حسن روين	نهج أثينا ع 10 المروج 4	0605900010001	2015-12-22	من 1998 إلى 2015	725.760	طرح المعاليم الموظفة عن طريق الخطأ على نهجين ( تثقيف العقار على مرجعين )
محمد بن رمضان	نهج الدوحة ع 2 المروج 3	030335002001	2015-12-22	من 2002 إلى 2015	887.040	طرح المعاليم الموظفة عن طريق الخطأ على نهجين ( تثقيف العقار على مرجعين )
مبروك الصالحي	نهج القاهرة ع 18 المروج 3	030316018002	2012-11-08	من 2010 إلى 2012	96.000	طرح المعاليم الموظفة على الطابق العلوي لعدم وجوده (في إنتظار خلاص الطابق مع تقديم مطلب إسترجاع إلا المعني تغيب
الجملة			7.964,568 د			

و حيث تولت لجنة مراجعة الأداء البلدي المنصوص عليها بالفصل 24 من مجلة الجباية المحلية دراسة هذه المطالب بعد معاينتها من طرف مصلحة الجباية المحلية و التثبت

الميداني من مختلف الوضعيات المطروحة و قد أبدت موافقتها طبقا لملاحظاتها المبينة بالجدول السابق . و يعرض على أنظار المجلس الموقر المصادقة على أعمال اللجنة حتى يتسنى للإدارة إتمام باقي الإجراءات المستوجبة في الغرض

### قرار المجلس

بعد التداول و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية واللجنة المعنية وافق السادة الأعضاء بالإجماع على طرح الأداءات الموظفة على وجه الخطأ في حدود مبلغ 7.964,568 د طبقا لما هو مبين بالجدول السابق . و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات المستوجبة في الغرض .

## 2- متابعة ملف المخالفات

أفاد السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية أن القناعة ترسخت بأن بلدية المروج توفقت في تحقيق جملة من النجاحات في عدة مجالات و لم تنجح في مجال التراتيب العمرانية حيث كثرت المخالفات المسجلة والغير مسجلة بل لقد تم رصد جملة من المخالفات الخطيرة للتراتب العمرانية دون التوفيق في التصدي لها بالنجاعة المرجوة و لعل ذلك يعزى إلى أسباب اساسية أولها أن المخالفات المرفوعة موضوع قرارات الهدم تكون تامة و مأهولة مما يصعب معه تنفيذ القرارات و ثانيها الوضع الأمني المتقلب خاصة خلال السنوات الأولى للثورة أي سنتي 2011 و 2012 وثالثها الفترة الإنتقالية التي عرفها سلك الشرطة البلدية عند الإنتقال من سلك التراتيب إلى سلك الشرطة البلدية و رغم كل الصعوبات فإن الإحصائيات المقدمة من مصلحة الشرطة البلدية تعكس مجهودا كبيرا محترما حسب ما يبينه الجدول المصاحب :

السنة	عدد قرارات الهدم المتخذة	عدد قرارات الهدم المنفذة	نسبة التنفيذ
2011	155	58	37,42 %
2012	103	31	30,1 %
2013	50	18	36 %
2014	76	44	57,9 %
2015	29	6	20,7 %

و أمام تحسن الأوضاع الأمنية و حرصا على التحكم في تنامي ظاهرة البناء الفوضوي و فرض القانون حماية لحقوق الأجوار فإن الضرورة تقتضي اليوم التفكير الجدي في كيفية التصدي بشكل ناجع لهذه المخالفات خاصة في ظل صدور القانون عدد 11 لسنة 2015 المتعلق بتسوية وضعية المباني المنجزة و المخالفة لرخص البناء و صدور المنشور التفسيري عدد 15 المؤرخ في 10 ديسمبر 2015 و الذي سيسمح بتسوية عدد هام من المخالفات موضوع قرارات الهدم السابقة . و إن التصدي المحكم لمثل هذه التجاوزات يبقى رهين توفر الشروط التالية :

1- التنسيق الضيق و المحكم بين البلدية و مصالح الشرطة البلدية لضبط أولويات التنفيذ و تنسيق التدخلات و ضبط المواعيد الخاصة بالتنفيذ و تذليل كل الصعوبات من خلال تفعيل اللجنة المكلفة من طرف المجلس و الحرص على إنعقاد جلساتها الدورية الأسبوعية بصفة منتظمة .

2- حرص مصالح الشرطة البلدية على رفع المخالفة منذ إنطلاقها و قبل بلوغ مستوى متقدم في الأشغال لإتخاذ القرار المناسب في الآجال المعقولة الشيء الذي يجعل تنفيذ القرار سهلا و ممكنا

3- عقد جلسات مع الشرطة البلدية لحسن توضيح و تنظيم العلاقة الرابطة بين مصالح البلدية و الشرطة البلدية ضمانا لحسن سير العمل بما يساهم في الضغط على هذه الوضعية و التصدي لها بكل نجاعة و حزم .

كما أفاد السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية من جهة أخرى أن هذا الملف كان موضوع لقاء مع السيد والي بن عروس و قد تم الإتفاق معه على النقاط التالية :

- ضرورة إنعقاد جلسات اللجنة المكلفة من طرف المجلس بضبط الأولويات و ذلك بصفة دورية و أسبوعية بحضور الشرطة البلدية كل يوم ثلاثاء من كل أسبوع على أن تتعهد الشرطة البلدية باحترام الأولوية المضبوطة من طرف اللجنة
- إعلام السيد معتمد المنطقة الذي يمكنه إبداء الرأي بشأن تنفيذ قرار أو مجموعة قرارات التي قد تسبب إشكالا أمنيا . غير أن القرار النهائي يبقى للبلدية
- لا يمكن إيقاف تنفيذ القرارات المحددة من طرف البلدية إلا من طرف السيد الوالي

كتابيا

- يمكن للسلطة المركزية برمجة حملات إستثنائية لتنفيذ القرارات أو لإخلاء الرصيف دون تدخل من البلدية التي تتعهد بتوفير المعدات و اللازمة لتسهيل تنفيذ الحملة .

و تأسيسا على ما تقدم يعرض هذا الموضوع على أنظار المجلس البلدي لمزيد الدرس و التمحيص للتوصل إلى أنجع و أسرع الحلول الممكن إعتماها لتحسين النتائج المحققة في مجال التصدي لظاهرة البناء الفوضوي و خرق التراتيب العمرانية والصحية

### **قرار المجلس**

بعد المداولة و تبادل وجهات النظر أوصى السادة الحضور بما يلي :

- ✓ مواصلة عمل اللجنة المنبثقة على المجلس البلدي في تحديد أولويات التنفيذ مع تكليف المصلحة الفنية بالقيام بمعاينة مضادة و بمعاينات بعد التنفيذ و إعداد تقرير واضح حول كيفية التنفيذ إن كان كلياً أو جزئياً و بيان العوائق والصعوبات إن وجدت
- ✓ تأكيد المجلس على ضرورة مقاومة البناء الفوضوي منذ البداية و قبل إستفحال المخالفة بما يصعب معه التنفيذ
- ✓ يوصي المجلس الإدارة البلدية و رئيس النيابة الخصوصية بأن يعرض جميع المعاينات المجراة بعد تقدم الأشغال على الإدارة الجهوية للشرطة البلدية ومصالح الولاية و لما لا الإدارة المركزية للشرطة البلدية
- ✓ يوصي المجلس لجنة الأشغال بالإسراع بدراسة مطالب التسوية للمخالفات المرتكبة و البت فيها

### 3-النظر في مطلب إعفاء المرحوم سليمان البلوطي من معاليم إستغلال كشك

أفادت السيد فطيمة غانمي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية أن اللجنة تلقت مطلباً صادراً على أرملة المرحوم سليمان البلوطي ترغب بمقتضاه في تجديد رخصة الكشك المسندة للمرحوم سليمان البلوطي لفائدتها حتى تتمكن من إستغلالها في توفير قوت عائلتها . و قد أفادت السيد رئيسة اللجنة من جهة أخرى أن المرحوم سليمان البلوطي عمل في البلدية على حساب الحضائر البلدية منذ إحداث البلدية سنة 1991 أي ما يناهز خمسة و عشرون عاما عمل خلال هذه السنوات كعامل نظافة ثم حاجب ثم حارس حين تقدم به السن و أصبح عاجزا على القيام بالأعمال المنهكة . و قد تم تمكينه من ترخيص في كشك منذ 07 ماي 2010 لمساعدته على إعالة عائلته التي إرتفع عددها وكثرت طلباتها . غير أنه عجز على خلاص المعاليم الموظفة عليه إلى حين وافاه الأجل المحتوم خلال شهر جانفي 2016 .

و قد تقدمت أرملته بطلب لتجديد القرار لفائدتها حظي بموافقة لجنة الشؤون الإقتصادية غير أنه تعذر على الإدارة تجديد القرار بسبب وجود دين متخلد بذمة الكشك و للغرض فقد تقدمت العارضة بطلب ثاني لإعفائها من الدين المتخلد بذمة زوجها المرحوم و البالغ ثمانمائة و ستة و سبعون دينارا (876,000 د) بإعتبارها عاجزة تمام العجز على خلاصه . وقد أكدت السيدة رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية أن اللجنة كانت قد نظرت في هذا المطلب و أبدت موافقتها على إعفائها من هذا المعلوم بإعتباره دينا غير مثقل و نظرا للوضعية الإجتماعية الخاصة جدا بالعائلة .

### قرار المجلس

بعد المداولة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى توضيحات الإدارة البلدية ورئيسة لجنة الشؤون الإدارية و المالية وافق السادة الحضور بالإجماع على إعفاء أرملة المرحوم سليمان البلوطي من الدين المتخلد بذمة زوجها البالغ ثمانمائة و ستة و سبعون دينارا (876,000 د) بعنوان معاليم إستغلال الطريق العام عن الكشك المسند له موضوع القرار عدد 2261 بتاريخ 07 ماي 2010 و أوصوا الإدارة البلدية بإتمام باقي الإجراءات .

#### 4-النظر في إمكانية مساهمة البلدية في مشروع تهيئة المنطقة الصناعية

##### بئر القصعة 2

أفاد السيد إبراهيم بن فتح الله رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية أن المنطقة الصناعية بئر القصعة 1 و بئر القصعة 2 عرفت عديد المشاكل خاصة منها الإشكاليات العقارية و إشكاليات التهيئة مما عطل تمكين الصناعيين المالكين من رخص بناء لمصانعهم التي قد تساهم في خلق مواطن شغل جديدة و قد سعت البلدية خلال السنوات الفارطة إلى تيسير تمكين الصناعيين من رخص بناء و عملت على ضمان تهيئة مقبولة للمنطقة الصناعية خاصة بعد أن تم تكوين مجمع صيانة و تصرف بالمنطقة الصناعية وتم إعداد الدراسات الفنية اللازمة من طرف مكتب دراسات مختص و تم إعداد ملفا ماليا تحصل بموجبه مجمع الصيانة و التصرف على الموافقة المبدئية على تمويل مشروع تهيئة المنطقة الصناعية من طرف الدولة في حدود خمسون بالمائة على أن يتولى المجمع توفير باقي التمويلات . و على ضوء هذه النتائج كانت البلدية و الإدارة الجهوية للتجهيز مكنت بعض الصناعيين من تراخيص في البناء منذ سنة 2011 . إلا أن أشغال التهيئة تعطلت إلى تاريخ اليوم دون أن نلمس أي تقدم في الشأن حيث عجز مجمع الصيانة و التصرف على توفير التمويل المحمول على الصناعيين الذين تلددوا في خلاص مساهماتهم و تعطلت الوكالة في إصدار طلب العروض لعدم توفر الإعتمادات و بقيت الوضعية عالقة . و تمسكت مصالح التجهيز بالإحجام على إسناد رخص بناء جديدة إلا بعد إنطلاق عملية التهيئة . غير أن مصالح البلدية وجدت نفسها في موقف محرج إزاء الصناعيين المطالبين بالحصول على رخص بناء ذلك أنهم بادروا بخلاص مساهماتهم لفائدة مجمع الصيانة و يشددون على أنهم لم يكونوا سببا في تعطل المشروع و أن البلدية تعاقبهم على ذنب لم يرتكبه زيادة على عدم معاملتهم على قدم المساواة مع بقية الصناعيين الذين تحصلوا على رخص بناء في نفس المنطقة و من

جهة أخرى و رغم محاولات البلدية المتكررة إلا أن مصالح التجهيز تمسكت برأيها في الإمتناع على الموافقة على أي رخص جديدة طالما أن أشغال التهيئة لم تنطلق . و إزاء هذه الوضعية طلبت البلدية من السيد والي بن عروس المساعدة في تجاوز هذه الصعوبات و الذي إستجاب لطلب البلدية من خلال عقد جلسة عمل بمقر الولاية يوم الأربعاء 09 مارس 2016 بحضور جميع الأطراف المتدخلة و قد تم التأكد خلال هذه الجلسة أن المعضلة في عدم إتمام اشغال تهيئة المنطقة الصناعية يتمثل في عجز مجمع الصيانة في توفير مساهمته في أشغال التهيئة حتى يتسنى للوكالة العقارية الصناعية إصدار إعلان طلب العروض و حرصا على تجاوز هذا الإشكال و ضمان توفير مساهمة مجمع الصيانة والتصرف في أشغال التهيئة إقترح السيد الوالي أن تتولى البلدية والمجلس الجهوي المساهمة في هذه الأشغال حيث تتولى البلدية المساهمة بإعتماد قدره 150 ألف ديناراً على أن يتولى مجمع الصيانة و المجلس الجهوي توفير التمويل المتبقي على أن تتعهد الوكالة العقارية الصناعية من إتمام باقي الإجراءات المتعلقة بتوفير مساهمة الوزارة البالغة 50 % من كلفة الأشغال و إصدار إعلان طلب العروض. كما تقرر أيضا مواصلة تمكين الصناعيين من رخص البناء المطلوبة حرصا على توفير مناطق شغل جديدة و دفعا لعجلة التنمية بالجهة و تنشيط الواقع الإقتصادي و توفير مداخل ذاتية قارة و هامة لفائدة البلدية من خلال المعاليم الموظفة على رخص البناء والأداءات المحمولة على المؤسسات الصناعية و التجارية مستقبلا . و قد أفاد السيد إبراهيم بن فتح الله رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية أن موقف البلدية خلال جلسة العمل التي حضرها رفقة السيد الكاتب العام للبلدية أن إتخاذ قرار الموافقة على المساهمة في تمويل مشروع تهيئة المنطقة الصناعية ليس من صلاحيات الكاتب العام أو مساعد رئيس النيابة إنما هو قرار من إختصاص مجلس النيابة و قد وعدت البلدية بعرض الموضوع على أنظار المجلس في أول إجتماع له وهو ما تم فعلا من خلال عرض الموضوع على أنظار المجلس المقرر

## قـاراءا المجلس

بعد المداولة المستفيضة و تبادل وجهات النظر و بعد الإستماع إلى مزيدا من التوضيحات من طرف السيد الكاتب العام للبلدية و من طرف السيد رئيس لجنة الأشغال وتهيئة العمرانية وافق السادة الحضور بالإجماع على المساهمة في تهيئة المنطقة الصناعية بئر القصعة 2 في حدود 150 ألف دينار على أن يضمن بمحضر الإتفاق إلزام الصناعيين بتشغيل نسبة لا تقل عن 20 بالمائة من أبناء المدينة و تشريك المصالح الفنية للبلدية في الدراسة و النظر في إدراج عناصر تجميلية في إطار المشروع و أوصوا الإدارة البلدية بإعداد مقترح تحويل إعتداد داخل العنوان الثاني يعرض على أنظار المجلس للمصادقة في الإجتماع المقبل .

### 5-النظر في المطالب المحالة من طرف لجنة الشؤون الاقتصادية

أفاد السيد نور الدين علوي رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية أن اللجنة عقدت جلسة عمل يوم الثلاثاء 10 فيفري 2016 للنظر في جملة من المطالب و الملفات الواردة على البلدية و بعد دراسة مختلف الملفات إرتأت اللجنة إحالة مجموعة منها على أنظار المجلس إعتبارا لأهميتها أو لإستحقاق العارضين أو لمزيد الدرس من طرف أعضاء المجلس و تبادل وجهات أنظار بشأن بعض الحالات التي تمثل وضعيات إجتماعية قاسية و قد تم ضبط الوضعيات في القائمة التالية :

إسم و لقب العارض	موضوع الملف	ملاحظات
سعاد الواسطي	مطلب إنتصاب لبيع الخضر و الغلال	كانت قد تقدمت بطلب سابق بتاريخ 14 أوت 2015 و تم رفضه و إجابته إلا أنها تقدمت بطلب إلتماس لإعادة النظر و إرتأت اللجنة عرضه على أنظار المجلس بسبب قرار المجلس بمنع إسناد تراخيص جديدة للأكشاك
سامية رحومة	مطلب كشك	لقد تسلمت العارضة قرار رخصة كشك

عبد الحميد الراجحي	مطلب كشك بالسوق	في إنتظار بناء الأكشاك
سيف الدين الحرزلي	مطلب تركيز ألعاب بلاستيكية	كان قد تحصل العارض على عقد شراكة مع البلدية لتهيئة حديقة بشارع الحرمين الشريفين مقابل تركيز كشك للأكل الخفيفة و حيث قام بالناية بالحديقة و يسعى إلى مزيد تطوير مشروعه يرغب في الترخيص له بتركيز ألعاب على غرار أرجوحة و لعبة مائية ترفيهية لإستقطاب الأطفال
حسن الغيزاوي	مطلب تغيير مكان كشك	كان قد تحصل على قرار كشك منذ 2011 بشارع إفريقية إلا أنه لم يتم بإستغلاله لضعف موارده حسب إدعائه و يرغب في تغييره إما إلى الساحة المتوسطة أو قبالة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز أو في المروج السادس بشارع 14 جانفي
سامي بن عبد القادر التواتي	مطلب إستغلال مساحة شاغرة بشارع 25 جويلية لإقامة فضاء ترفيهي و ملاعب كرة قدم	إن العقار المطلوب بصدد تسوية وضعيته العقارية مع الوكالة العقارية للسكنى وذو صبغته ملعب حي بمثل التقسيم و مزعم تسويغه لاحقا عن طريق بنة عمومية لمن يرغب في إنجاز ملاعب كرة قدم خاصة
محمد بن صميده و حاتم الصوفي	مطلب كراء قطعة أرض مساحتها 2000متر مربعا لتركيز نيابة للسيارات فولسفاغن	القطعة المطلوبة الكائنة خلف الملعب البلدي على واجهة الطريق المتوسطة 36 هي منطقة خضراء و يمر عبرها أنبوب للغاز وعديد الشبكات العمومية رغم أهمية المشروع
أمين شاكر	مطلب كراء عقار لتركيز مستودع متطور لفحص و صيانة السيارات	المكان المطلوب جزء من السوق الكائن بنحسان المستغل حاليا بغير وجه حق من طرف باعة البلاستيك و اللوح وهو مكان يمثل نقطة سوداء مخلة بمظهر المدينة بالرغم من مكانها الإستراتيجي على مستوى الطريق الرابطة بين نهران و مرناق مشروع يستحق التفكير بإعتبار ما سيوفره من مواطن شغل و موارد قارة للبلدية و القضاء على المظهر المخل بجمالية المدينة و تثمين العقار المهمل منذ سنوات

غير أنه إزاء تأخر الوقت خاصة و أن من بين الحضور نساء فقد إرتأى السادة الحضور إرجاء النظر في باقي المواضيع المدرجة بجدول الأعمال إلى جلسة إستثنائية ثانية يتم ضبط موعدها لاحقا غير أن الحضور أوصوا الإدارة البلدية بإجراء معاينة ميدانية من طرف المصلحة الفنية لموضوع سيف الدين الحرزلي و التثبت من نوعية الألعاب المزمع تركيزها و المساحة التي تشغلها هذه الألعاب و كيفية تركيزها و مدى تأثيرها على الفضاء تضمن هذه الملاحظات في تقرير واضح و يفوض المجلس النظر للسيد رئيس النيابة الخصوصية .

هذا و من جهة أخرى فقد أوصى السادة الحضور بدعوة صاحب لزمة الآلة الرافعة إلى:

- أولا تعميم إستعمال الآلة الرافعة على كافة الشوارع و الأنهج الممنوع فيها الوقوف و التوقف و عدم الإقتصار على حجز السيارات الراسية أمام مقر البلدية فقط

- ثانيا تمديد وقت الإستغلال ليشمل أوقات الذروة و ذلك بالعمل من الساعة الثامنة صباحا إلى الساعة السابعة مساء

و على إثر ذلك جدد السيد الحبيب الحامدي رئيس النيابة الخصوصية شكره للسادة الحضور مثنيا مساهمتهم الفعالة في إنجاح عمل البلدية من خلال عمل اللجان ومواكبتهم لمختلف فعاليات الدورات العادية و الإستثنائية . و في حدود الساعة الثامنة ليلا رفعت الجلسة ./

**رئيس النيابة الخصوصية**

**الحبيب الحامدي**

